Scritto da Red.
Mercoledì 25 Giugno 2025 11:03

AVELLINO – È online l’avviso di asta pubblica del bando per l’alienazione degli immobili di proprietà comunale. Il Comune di Avellino intende procedere all’alienazione di 54 beni immobili inseriti nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni per gli anni 2025-2027.

Ai fini della partecipazione alla gara, gli interessati in possesso dei requisiti dovranno far pervenire, a pena di esclusione, l'offerta economica, unitamente alla documentazione necessaria, al protocollo generale del Comune di Avellino, Piazza del Popolo n. 1, Avellino, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 luglio prossimo. Potranno farlo mediante raccomandata A/R o mediante consegna a mano presso il predetto ufficio indirizzata al settore IV “Gestione del patrimonio dell’ente”.

Sono ammesse a partecipare alla procedura tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

Il settore Patrimonio provvederà a comunicare il giorno in cui si procederà all’apertura delle buste ricevute, attraverso un avviso che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell’ente entro 5 giorni dalla scadenza del bando. La vendita degli immobili dovrà avvenire obbligatoriamente per un prezzo pari o superiore a quello fissato dall’amministrazione comunale e riportato nel bando. È consentita la partecipazione di agenzie autorizzate.

L’avviso completo con tutte le indicazioni, è disponibile sul sito del Comune di Avellino, nella sezione “in Evidenza”, al link https://www.comune.avellino.it/pdf/news/news_2059_20250613_2.pdf. Qui sono disponibili

anche le schede contenenti gli allegati dettagliati con l’indicazione del singolo bene in vendita, del valore, dei dati catastali e delle relative note.

« È nostra intenzione – spiega il sindaco di Avellino, Laura Nargi – spingere concretamente sulla vendita dei bei inseriti nel nostro piano delle alienazioni. A tale scopo, è necessario fornire ai potenziali acquirenti tutte le informazioni del caso per l’accesso all’asta e per la conoscenza delle opportunità a disposizione. Auspichiamo – conclude la fascia tricolore – che le adesioni possano essere numerose, tanto per la valorizzazione e l’utilizzo dei beni inseriti nel Piano, quanto per le positive ricadute economiche che tali operazioni avrebbero sulle casse del Comune».

«Quest’anno – aggiunge l’assessore al Patrimonio di Palazzo di Città, Assuntina Iannaccone – l’amministrazione comunale intende seguire ed accompagnare l’intera procedura di alienazione, favorendo una maggiore divulgazione delle notizie inerenti il piano e supportando, attraverso gli uffici, eventuali acquirenti nell’adesione all’asta che abbiamo bandito. Allo scopo, l’ente è pronto ad accompagnare, anche fisicamente, chi sia interessato, in visite e sopralluoghi conoscitivi, affinché le opportunità di acquisto possano essere toccate con mano e visionate correttamente».