Comune: aliquote Tasi, così le modalità di pagamento

Scritto da Red.
Venerdì 03 Ottobre 2014 09:55

AVELLINO – Questo il testo del comunicato stampa del Comune di Avellino sulle aliquote Tasi:

Si comunica che sono state stabilite le aliquote Tasi per l'anno 2014 nelle seguenti misure:

- Aliquota ordinaria:……. 1,00 per mille sulla rendita catastale rivalutata;

- Abitazione principale e sue pertinenze:…….2,50 per mille sulla rendita catastale rivalutata (ad esclusione di abitazione principale catastalmente iscritta nelle categorie A/1, A/8, A/9);

- Abitazione principale in categorie A/1, A/8, A/9:…… 0,50 per mille sulla rendita catastale rivalutata.

I versamenti devono essere effettuati, utilizzando esclusivamente il Modello F/24, entro il prossimo 16 ottobre per l'acconto pari al 50% della tassa dovuta, ed entro il prossimo 16 dicembre per il saldo pari al restante 50%.

I codici da utilizzare sono:

- 3958 per abitazioni principali comprese di pertinenze;

- 3961 per tutti gli altri fabbricati;

- 3959 per tutti i fabbricati rurali adibiti ad uso strumentale;

- 3960 per le aree fabbricabili.

Si ricorda che per gli immobili dati in locazione, la Tasi è stabilita nella misura dell'1,00 per mille sulla rendita catastale rivalutata ed è dovuta nella percentuale del 70% dal proprietario e per il restante 30% dall'affittuario. Si precisa che l'imposta non è dovuta per il possesso di terreni agricoli.

Per quanto riguarda, invece, il pagamento dell'Imu restano confermate per l'anno 2014 le aliquote già fissate per il 2013, con le stesse modalità e termini. Pertanto la seconda rata, ovvero il saldo, deve essere versata entro il prossimo 16 dicembre.

Si sottolinea che, a decorrere dal 1 gennaio 2014, sono esenti dall'Imposta municipale propria (Imu) i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fino a quando permane tale destinazione e non siano locati. Ulteriori informazioni sono acquisibili sul sito internet del Comune.