Tasi, l’assessore Spagnuolo ricorda le regole per gli inquilini di alloggi Erp e Iacp

Scritto da Red.
Martedì 14 Ottobre 2014 13:09



AVELLINO – Questo il testo di un comunicato stampa dell’assessora alla Programmazione economica, bilancio e fiscalità del Comune di Avellino, Angela Spagnuolo, su quanto stabilito dal Consiglio comunale di Avellino per il calcolo della Tasi:

1. Il Consiglio comunale del 28 settembre 2014 ha stabilito che l’imposta sui servizi indivisibili (Tasi) per i proprietari di prima casa è pari al 2,50 per mille sulla rendita catastale rivalutata.
2. Tutti i cittadini di Avellino che hanno in locazione un immobile devono versare l’aliquota Tasi a loro carico, pari al 30% dell’1 per mille sulla rendita catastale rivalutata; il 70% dell’1 per mille sarà a carico del proprietario dell’immobile.
3. Si informano i cittadini locatari di immobili comunali di edilizia residenziale pubblica (Erp) che non dispongono di rendita catastale, che il Comune ha attribuito a detti immobili una rendita catastale provvisoria pari a 235,50 euro. Essa è stata determinata sulla rendita catastale media, riferita ad immobili di proprietà comunale già accatastati.
4. Pertanto, tutti i cittadini locatari di immobili possono disporre del riferimento necessario per il calcolo della Tasi.
5. Si precisa altresì che non si dà luogo al pagamento/accertamento dell’imposta per importi minori o uguali a 12 euro.
6. Resta inteso che le suddette regole valgono anche per i locatari degli immobili di proprietà Iacp.